



CYPRESS
PROPERTY & CASUALTY
INSURANCE COMPANY

¡Llame a la Cypress Property & Casualty Insurance Company en cuando usted tiene una reclamación de seguro!

Desde el sitio web de Florida's Chief Financial Officer:

"Los fraudes del seguro no son un delito sin víctimas. Se calcula que el fraude de seguro le cuesta a los Estados Unidos de \$80 mil millones de dólares o mas al año, que finalmente se traspasan a los consumidores. La Coalición contra el fraude con los seguros (CAIF) estima que este fraude le cuesta a **cada familia aproximadamente \$950 anuales!**"

¡Ayuda a detener el fraude de seguro! En el caso de una pérdida, no firme nada hasta que haya hablado Cypress Propiedades y Accidentes o con su agente de seguros. Llame al 1-877-560-5224 durante las 24 horas del día, los 365 días del año.

Los contratistas sin escrúpulos, techadores y las compañías mitigación de agua tratarán de hacerle firmar una asignación de beneficios (AOB) para comenzar las reparaciones. AOB ocurre cuando un propietario firma un contrato de servicio con un proveedor, que transfiere o "asigna" los derechos a la reclamación y la reclamación procede al contratista en el intercambio para la reparación de los daños. **Si usted firma una AOB, cualquier reclamación incluirá el proveedor como un beneficiario como bien, moviendo así que el control de la demanda proceda de ti al proveedor. Además, esto podría retrasar la reparación de ser hecha para prevenir que regrese a su casa tan rápido como sea posible.**

El contratista, techador o compañía de mitigación de agua puede entonces presentarse directamente a su compañía de seguro una factura extremadamente grande por los servicios prestados, con frecuencia de 2 a 3 veces de la tarifa normal. También podrían demandar a la compañía de seguros directamente y **colocar un gravamen sobre su propiedad**. Todo esto conduce a mayores primas de seguro para usted, nuestro tomador.

¡El abuso de la AOB de los propietarios de Florida y propietarios de unidad de condominio debe ser detenido!

Aquí hay algunos pasos sencillos para detener esta actividad fraudulenta y mantener sus seguros de calidad accesibles:

- Si usted tiene una pérdida, llame siempre **a la Cypress Property & Casualty Insurance Company** al 1-877-560-5224, las 24 horas del día, los 365 días del año.
- Llame a su agente de seguros.
- Nunca firme un contrato que no haya leído o que usted no entienda.

- Pídale a Cypress que le refiera a un proveedor de confianza para ayudarle con cualquier reparación.

Cypress Property & Casualty Insurance Company quisiera darle las gracias por su negocio.

Llame a Cypress al 1-877-560- 5224 si por desgracia sufren una pérdida.

Gracias por su atención a este asunto.

Atentamente,

Cypress Property & Casualty Insurance Company